

GN-III.6623.3.02.2019.ASz

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), art. 7d pkt. 1 lit. a tiret trzecie, art. 20 ust. 3 i 3a, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), § 3, § 4 pkt. 3, § 5 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. 2012 poz. 1246) § 66 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454) a w związku z toczącym postępowaniem administracyjnym znak GN-III.6622.1.1.2018.MK1 w przedmiocie scalenia gruntów obrębu Antopol gm. Podedwórze, Starosta Parczewski działając z urzędu

**orzeka**

ustalić gleboznawczą klasyfikację gruntów działek położonych w obrębie ewidencyjnym Antopol gmina Podedwórze zgodnie z danymi zawartymi w operacie gleboznawczej klasyfikacji gruntów przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem ewidencyjnym P.0613.2018.358 z dnia 3.12.2019 r., na który składają się protokół przeprowadzenia klasyfikacji gruntów i mapy klasyfikacyjne. Wskazany operat stanowi integralny załącznik do niniejszej decyzji.

**Uzasadnienie**

W dniu 7 marca 2018 r. Starosta Parczewski postanowieniem GN-III.6622.1.1.2018.MK1 wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie scalenia gruntów w obrębie ewidencyjnym Antopol gmina Podedwórze. W trakcie toczącego się postępowania scaleniowego niezbędnym jego etapem jest przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów w celu dokonania prawidłowego oszacowania gruntów w późniejszym etapie. Zgodnie z § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów organem właściwym w sprawie klasyfikacji gruntów jest starosta, natomiast przedmiotowe postępowanie na podstawie § 4 pkt. 3 wskazanego rozporządzenia jest prowadzone przez organ z urzędu.

Zawiadomieniem z dnia 26 marca 2019 r. znak GN-III.6623.3.01.2019.MK1 Starosta Parczewski poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na gruntach objętych postępowaniem scaleniowym obrębu Antopol, harmonogramie planowanych prac klasyfikacyjnych, ich obszarze oraz terminie poszczególnych prac w terenie. Zawiadomienia dokonano zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. W przedmiotowym zawiadomieniu poinformowano także o miejscu i terminie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji oraz o możliwości składania zastrzeżeń do projektu, zgodnie z § 9 ust. 1 ww. rozporządzenia.

Zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów czynności związane z przeprowadzeniem klasyfikacji dokonuje osoba upoważniona przez starostę zwana klasyfikatorem. Upoważnieniem KD-XII.077.34.2019.MM z dnia 12 marca 2019 r. do przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych na obiekcie scaleniowym Antopol gm. Podedwórze został upoważniony Pan Roman Pietruszewski – klasyfikator Wojewódzkiego Biura Geodezji w Lublinie.

Z przeprowadzonych czynności w terenie został sporządzony protokół w sprawie przeprowadzenia klasyfikacji gruntów a wyniki zweryfikowania na gruncie użytków gruntowych naniesiono na mapę klasyfikacyjną. Z przeprowadzonych prac związanych z opracowaniem projektu

klasyfikacji został sporządzony operat geodezyjny przyjęty do powiatowego zasobu geodezyjnego w dniu 3.12.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.0613.2018.358.

Projekt ustalenia klasyfikacji gruntów i aktualizacji użytków gruntowych został wyłożony w Urzędzie Gminy w Podedwórz w dniach od 16 września do 30 września 2019 r.

Do projektu zastrzeżenia zgłosił Pan Andrzej Wegiera działający w imieniu córki Elżbiety Piwońskiej na podstawie przedłożonego pełnomocnictwa. Zastrzeżenia uwzględniono i naniesiono niezbędne zmiany na mapy klasyfikacyjne.

Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów przeprowadzenie klasyfikacji obejmuje analizę niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie, sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji, rozpatrzenie zastrzeżeń do projektu klasyfikacji oraz wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji. W przedmiotowej sprawie podjęto wszelkie niezbędne przepisane prawem czynności, a projekt ustalenia klasyfikacji gruntów i aktualizacji użytków gruntowych położonych w obrębie Antopol gmina Podedwórze zatwierdza się niniejszą decyzją.

W związku z powyższym orzeczono jak na wstępie.



**STAROSTA**  
*Janusz Andrzejewski*

**Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Lublinie za pośrednictwem Starosty Parczewskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Zgodnie z treścią art. 127a k.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. operat gleboznawczej klasyfikacji gruntów nr P.0613.2018.358 z dnia 3.12.2019 r. (protokół przeprowadzenia klasyfikacji gruntów i mapy klasyfikacyjne) – do wglądu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Parczewie.

Otrzymują:

1. Właściciele działek objętych klasyfikacją na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków
2. Wójt Gminy Podedwórze – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
3. Sołtys wsi Antopol – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
4. Starostwo Powiatowe w Parczewie – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej
5. Wojewódzkie Biuro Geodezji w Lublinie – po uprawomocnieniu się decyzji
6. a/a