



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

Sąd Gminy Podedwórze  
WPLYNEŁO

2015 -01- 07

14/2015

Nr koresp. ....  
Biała Podlaska dnia 07.01.2015 roku  
Za: sprawę .....

**Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości rolnych.**

**Nieruchomości te pochodzą z byłego PFZ Gminy Podedwórze, powiat parczewski, woj. lubelskie.**

**Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości rolne wymienione w wykazie opublikowanym  
w Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Białej Podlaskiej,  
Urzędzie Gminy Podedwórze oraz  
w sołectwach wsi Kaniuki, Mosty, Podedwórze, Rusiły  
w dniach: 17.11.2014r**

**Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane w Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem  
w Białej Podlaskiej, Urzędzie Gminy Podedwórze, Lubelskiej Izbie Rolniczej oraz  
w sołectwach wsi : Kaniuki, Mosty, Podedwórze, Rusiły.  
Informacja o terminie sprzedaży nieruchomości ukazała się na  
stronie internetowej ANR pod adresem: [www.anr.gov.pl](http://www.anr.gov.pl).**

Sprzedaż nieruchomości dokonana będzie w oparciu o przepisy ustaw: z dnia 19 października 1991 r., o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z dnia 30.10.2012r., poz. 1187), Ustawy z dnia 16.09.2011r. o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U z 2011r., nr 233, poz. 1382) oraz ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 169, poz. 1418), a także rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 16 lutego 2012 r., w sprawie szczegółowych warunków rozkładania na raty należności z tytułu sprzedaży nieruchomości z ZWRSP oraz wysokości oprocentowania rozłożonej na raty należności (Dz.U. nr 38, poz. 208, z dnia 23.02.2012 r.).

### **W skład nieruchomości według ewidencji gruntów wchodzi:**

<p><b>1. Grunty z obrębów Kaniuki, Gm. Podedwórze</b> <b>KWLU1B/00101492/4</b> działka nr <b>62/4</b> o pow. <b>0,2100</b> ha RIVa- 0,0300 ha, PsIV- 0,1800 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 2.500,00 zł</b> (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 250,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł</b></p>
<p><b>2. Grunty z obrębów Mosty, Gm. Podedwórze</b> <b>KWLU1B/00101491/7</b> działka nr <b>23</b> o pow. <b>0,0300</b> ha RIVa- 0,0300 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 400,00 zł</b> (słownie: czterysta złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 50,00 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 50,00 zł</b></p>
<p><b>3. Grunty z obrębów Mosty, Gm. Podedwórze</b> <b>KWLU1B/00101491/7</b> działka nr <b>36/1</b> o pow. <b>0,3000</b> ha RIVa- 0,3000 ha</p>



Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 4.000,00 zł</b> (słownie: cztery tysiące złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 400,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł</b>	
<b>4. Grunty z obrębu Podedwórze, Gm. Podedwórze</b>	<b>KWLU1B/00101516/9</b>
działka nr <b>692/5</b> o pow. <b>0,2500</b> ha      RV- 0,2500 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 3.000,00 zł</b> (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 300,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł</b>	
<b>5. Grunty z obrębu Podedwórze, Gm. Podedwórze</b>	<b>KWLU1B/00101516/9</b>
działka nr <b>684/3</b> o pow. <b>0,4200</b> ha      RIVa- 0,1100 ha, RIVb- 0,3100 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 5.500,00 zł</b> (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 600,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 200,00 zł</b>	
<b>6. Grunty z obrębu Rusiły, Gm. Podedwórze</b>	<b>KWLU1B/00101517/6</b>
działka nr <b>564</b> o pow. <b>0,2300</b> ha      RIVb-0,1800 ha, RV- 0,0500 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 3.000,00 zł</b> (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 300,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł</b>	
<b>7. Grunty z obrębu Rusiły, Gm. Podedwórze</b>	<b>KWLU1B/00101517/6</b>
działka nr <b>598/1</b> o pow. <b>0,2600</b> ha      RV- 0,2600 ha Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: <i>Teren upraw polowych</i> <b>Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 3.300,00 zł</b> (słownie: trzy tysiące trzysta złotych 00/100) <b>Wadium do przetargu wynosi: 400,0 zł</b> <b>Minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł</b>	