

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn.zm.)

I. Modernizacji ujęcia wody „PODEDWÓRZE” ze stacją wodociągową w miejscowości Opole, na działkach Nr ewidencyjny 40/1, 41/1 oraz budowie sieci wodociągowej w miejscowości Mosty” w ramach projektu: „Rozbudowa i modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę w gminie Podedwórze i Jabłoń”

1.1 Planowany do przebudowy obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Opole, na działkach nr ewidencyjnych 40/1 i 41/1. Jest to budynek parterowy niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Obiekt przeznaczony jest na cel stacji wodociągowej.

Zakres modernizacji ujęcia wody „PODEDWÓRZE” obejmuje modernizację budynku stacji (remont okładzin i tynków wewnętrznych oraz posadzek, zmiany instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, modernizację chlorowni) oraz studni ujmujących wodę i drogi dojazdowej oraz modernizację technologii wraz z wymianą rurociągów technologicznych oraz zmianę zagospodarowania działki i obiektów towarzyszących.

Na terenie stacji znajdują się obiekty budowlane:

- budynek stacji wodociągowej (przedmiotowy),
- dwie studnie głębinowe,
- zbiornik wyrównawczy,
- napowietrzna linia energetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowana modernizacja ma na celu dostosowanie budynku do wymogów związanych z projektowaną zmianą urządzeń technologicznych stacji. Stan budynku określono, jako dobry, budynek nadaje się do projektowanej modernizacji. Przewiduje się, wymianę posadzek i podłóg, wymianę stolarki drzwiowej – w szczególności wrót stalowych. Planuje się odmalowanie pomieszczeń, ułożenie glazury w pomieszczeniach oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku. Po modernizacji przeznaczenie budynku nie ulega zmianie – będzie służył do celów stacji wodociągowej.

Zakres robót wg kolejności realizacji:

- demontaż urządzeń,
- wstawienie urządzeń do budynku
- przemurowanie otworów
- wstawienie drzwi
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji wod-kan. i grzewczej.
- wykonanie instalacji technologicznej – wg części technologicznej opracowania
- utwardzenie kostką dojścia do budynku i zewnętrznych urządzeń (obiektów) technologicznych, wykonanie opaski wokół budynku

Modernizacja technologii obejmuje poszczególne elementy związane z procesem ujmowania i uzdatniania wody: studnie (2 szt.), zbiornik wyrównawczy (1 kpl.), odstojnik popłuczyn (1 szt.) sieci zewnętrzne (1 kpl.), instalacje technologiczne uzdatniania wody

wewnętrzne (1 kpl.). Projektowana przebudowa ma na celu dostosowanie budynku do wymogów związanych z projektowaną zmianą urządzeń technologicznych.

Ujęcie wody „PODEDWÓRZE” składa się z dwóch studni położonych bezpośrednio w sąsiedztwie budynku na terenie ogrodzonym, z orurowaniem i filtrami, w typowej obudowie, o wydajności łącznej: $Q = 400 \text{ m}^3/\text{d}$. Ujęcie pobiera wodę w ilości do $400 \text{ m}^3/\text{d}$ (pozwolenie wodno-prawne).

Zakres robót dla poszczególnych urządzeń:

- odnowienie studni SW1
- odnowienie studni SW2
- zbiornik wyrównawczy – wybudowanie nowego o pojemności 150 m^3 w miejsce istniejących trzech stalowych o pojemności $3 \times 50 \text{ m}^3 = 150 \text{ m}^3$, który zostaną zdemontowane z uwagi na ich zły stan techniczny.
- instalacja filtrów ciśnieniowych wraz z instalacją napowietrzania wody
- odnowienie odstojnika popłuczyn
- instalacja chloratorów wraz i instalacją do przygotowania i dozowania środka dezynfekującego
- instalacja sprężarki, urządzeń pomiarowych i sterowniczych
- wykonanie sieci zewnętrznych związanych z modernizowaną technologią (1 kpl.).
- wykonanie zestawu ogniwo fotowoltaicznych o mocy $2,0 \text{ kW}$, które pozwolą na oszczędności w kosztach eksploatacyjnych (koszt energii elektrycznej)

Zastosowane rozwiązanie jest zgodne z wytycznymi projektowania stacji uzdatniania wody, które zalecają stosowanie urządzeń prostych w obsłudze. Konstrukcja urządzeń przewidzianych projekcie zapewnia łatwą obsługę. Prostota układu zapewniającego wymagany prawnie poziom uzdatniania wody oraz łatwość obsługi i niskie koszty eksploatacji są nadrzędnymi wymaganiami wg., których powinno się dokonywać oceny stacji uzdatniania wody

Dane techniczne ujęcia (wg Dokumentacji technicznej):

Parametr	Stan przed przebudową	Stan po przebudowie
- Powierzchnia zabudowy	312, 70 m ²	312, 70 m ²
- Powierzchnia użytkowa	263, 80 m ²	263, 80 m ²
- Kubatura	1 427, 00 m ³	1 427, 00 m ³
- Wysokość budynku	3, 90 m	3, 90 m
- Kategoria zagrożenia ludzi	PM	PM
- Kategoria geotechniczna obiektu	I	I
- Poziom wód gruntowych	poniżej posadowienia fundamentów	poniżej posadowienia fundamentów

1.2. Sieć wodociągowa

Budowa sieci wodociągowej projektowana jest na odcinkach o łącznej długości ok., 812 m. na działkach nr ewid. 2/2, 3, 4/1, 4/2, 27, 28, 29, 30, 152 (Obręb ewid. Mosty),

Doprowadzenie wody do budowli i budynków (głównie mieszkalnych, jednorodzinnych), w następującym zakresie: sieć wodociągowa z rur DN 100mm (PCV 110 x 4,2mm) ciśnieniowych do wody, kielichowych, wg PN-89/C-89200, na ciśnienie $p = 1 \text{ MPa}$, łączonych na uszczelki gumowe, usuwanie powietrza z sieci oraz jej płukanie odbywać się będzie poprzez projektowane hydranty p.poż. nadziemne, rozmieszczone w terenach zabudowanych w odległości 100 – 150 m, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie

przepisami, węzły z kształtek z żeliwa sferoidalnego, kołnierzowych i z kielichami dla rur PVC.

Uzbrojenie (zasuwy, hydranty) zlokalizowano poza działkami prywatnymi, ogrodzeniami, w miejscach łatwo dostępnych. Ciśnienie robocze w sieci od 0,28 do 0,45 MPa. Zastosowano materiały, armaturę i urządzenia na ciśnienie min. 1 MPa. Istniejące obiekty budowlane: droga gminna, , tereny wykorzystywane rolniczo. Teren uzbrojony w sieć energetyczną i telefoniczną.

Projekt sieci wodociągowej umożliwi budowę przyłączy do istniejących i projektowanych budynków mieszkalnych z uwzględnieniem wymogów dostawy wody w warunkach specjalnych i zaopatrzenia przeciwpożarowego. Sieć zaprojektowano w oparciu o istniejącą na terenie m. Mosty sieć wodociągową zasilaną z ujęcia wody i stacji wodociągowej „PODEDWÓRZE”.

Charakterystyka sieci:

- Ciśnienie robocze w sieci od 0,28 do 0,45 MPa
- PCV Ø110 - 812,00 m

Na etapie realizacji mogą wystąpić zagrożenia związane z prowadzonymi pracami budowlanymi, tj.:

- naruszenie wierzchnich warstw gleby w związku z wykopami ziemnymi,
- emisja niezorganizowana pyłów w związku z dojazdem koparki i samochodów dostarczających materiały budowlane,
- emisja hałasu w związku z pracą koparki i dojazdem samochodów dostarczających materiały budowlane,
- skażenie powierzchni ziemi i gleby spowodowane wyciekami olejów i substancji ropopochodnych.

Odpowiednia organizacja zaplecza placu budowy pozwoli na ograniczenie niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zwłaszcza w przypadku możliwości skażenia gleb i wód powierzchniowych substancjami ropopochodnymi. Możliwe jest to do osiągnięcia poprzez ściśle przestrzeganie reżimów obsługi maszyn i urządzeń mechanicznych stosowanych podczas realizacji inwestycji.

2. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz.627) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:

Na terenie Gminy Podedwórze znajdują się:

Specjalny Obszar Siedlisk Natura 2000 PLB060014 „Uroczysko Mosty-Zahajki” w odległości 1 200 m od planowanej sieci wodociągowej i 4 km od ujęcia wody „PODEDWÓRZE”

Specjalny Obszar Siedlisk Natura 2000 PLB060015 „Zbiornik Podedwórze” w odległości 3,5 km od ujęcia wody „PODEDWÓRZE” i 5 km od planowanej sieci wodociągowej.

Faunistyczny, wodno-torfowiskowy rezerwat przyrody „Warzewo” w odległości 1,5 km od ujęcia wody „PODEDWÓRZE” i 3,0 km od planowanej sieci wodociągowej.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013, poz. 627).